

ECHO PUSZCZYKOWA

15.09.1995

Nr 7 (53)

INFORMATOR RADY MIEJSKIEJ
I ZARZĄDU MIASTA PUSZCZYKOWA

W numerze:

- Sesja i Uchwały Rady Miejskiej
- Gazociąg i wodociąg
- Nawierzchnia i oświetlenie ulic
- Ekspertyza uszkodzeń korzeni drzew
- Wysypisko w Sroczku
- Oczyszczalnia w Łęczycy
- Z życia szkół
- Miejski Ośrodek Kultury — aktualności
- Co będzie z przejazdem kolejowym?
- Nie spalajmy tworzyw sztucznych
- Zagrożenie wścieklizną
- Wypłata zapomóg
- Groźne pożary
- Porady Muratora

Dzieciom i Młodzieży życzymy sukcesów w nowym roku szkolnym. Apelujemy do kierowców, aby droga dzieci do szkoły była bezpieczna.

Redakcja

ZBIÓRKA ZŁOMU I MAKULATURY

W sobotę 7.10.95 r. od wczesnych godzin rannych będzie prowadzona na terenie Puszczykowa zbiórka złomu i makulatury. Makulaturę w paczkach (torbach) i osobno złom należy wystawiać przed posesję z samego rana lub w piątek wieczorem (przy odpowiedniej pogodzie). Samochody firmy „Eko-Rondo” będą na każdej ulicy jednokrotnie.

Osoby, które mają złom w większych gabarytach i ciężarze (piece c.o., wanny itp.), proszone są o zgłaszanie tego do siedziby „Eko-Rondo” (tel. 133-015), co znacznie usprawni odbiór złomu.

UWAGA! Prosimy nie wystawiać przed posesję pojemników ze szkłem, które tym razem nie będzie zbierane!

Co trzeba zrobić, żeby móc korzystać z gazu

1. Zgodnie z dotychczasowymi wymogami należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Puszczykowie kwotę odpowiadającą udziałowi w kosztach budowy sieci rozdzielczej. Kwota ta może być zapłacona jednorazowo lub rozłożona na raty. Jest ona traktowana na równi z opłatą adiacencką pobieraną za dostęp do gazociągu (por. Uchwała Nr 89/95/II na stronie 3).
2. Następne formalności należy załatwiać w Wielkopolskim Okręgowym Zakładzie Gazownictwa (Poznań, ul. Grobla 15, tel. 772-511):
 - a) sporządzić wniosek o określenie warunków technicznych podłączenia do sieci gazowej budynku oraz warunków technicznych dostawy gazu dla celów grzewczych (należy załączyć 2 mapki geodezyjne); termin — 3 tygodnie;
 - b) sporządzić projekt techniczny przyłącza z wszelkimi uzgodnieniami — potrzebne 2 egzemplarze;
 - c) zlecić koncesjonowanej firmie usługę wykonania przyłącza do gazociągu;
 - d) dokonać odbioru technicznego przyłącza (przez inwestora) przy współudziale przedstawiciela WOZG;
 - e) zlecić WOZG zamontowanie gazomierza i zagazowanie instalacji.

KOMUNIKAT URZĘDU MIEJSKIEGO

Osoby chętne do pracy w komisjach wyborczych proszone są o zgłaszanie się w Kancelarii Urzędu Miejskiego (ul. Podleśna 4, tel. 133-225).

Sesja Rady Miejskiej

W dniu 21.08.95 r. odbyła się sesja Rady Miejskiej Puszczkowa. W pierwszej części zostały podjęte opisane poniżej uchwały. Ponadto sprawozdania z bieżących prac przedstawili przewodniczący poszczególnych Komisji, a sprawozdanie z prac Zarządu Miasta wygłosił Burmistrz Janusz Napierała. Druga część sesji dotyczyła spraw personalnych związanych z sytuacją zaistniałą w Szkole Podstawowej Nr 1 i z tego względu odbyła się przy drzwiach zamkniętych.

Zmiany w budżecie

W ostatnich miesiącach zwiększyły się subwencje i niektóre inne dochody miasta, wobec czego i wydatki mogą być odpowiednio większe. Spowodowało to konieczność dokonania kolejnej korekty budżetu. Radni podjęli w tej materii **Uchwałę Nr 81/95/II**. Zgodnie z uchwałą, zwiększenia dochodów i odpowiadające im zwiększenia wydatków są następujące:

- **20.000,-zł** dotacji celowej otrzymanej z budżetu państwa na finansowanie zadań zleconych w zakresie utrzymania ulic,
- **80.500,-zł** subwencji oświatowej z Ministerstwa Edukacji Narodowej na utrzymanie szkół podstawowych, z przeznaczeniem na podwyżki poborów nauczycieli,
- **2.854,-zł** na opiekę społeczną (w tym 350 zł na dodatki mieszkaniowe oraz 2.504 zł na zasiłki rodzinne i pielęgnacyjne).

Preambula Statutu Miasta i ochrona środowiska

Ustawa o samorządzie terytorialnym nałożyła obowiązek uchwalenia statutu przez Radę Miasta, lecz co do sposobu podjęcia tej uchwały nie przewidywała specjalnej procedury, odróżniającej uchwałę statutową od innych uchwał podejmowanych przez Radę. Ustawa stanowi bowiem, że wszystkie uchwały Rady zapadają zwykłą większością głosów, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej. Takiego przepisu ustawa nie zawiera.

Nadrzędność zatem statutu w stosunku do reszty uchwał podejmowanych przez Radę, poza obowiązkiem jego uchwalenia nałożonym przez ustawę, wynika z jego treści merytorycznej. Statut określa w sposób zwięzły organizację i zadania gminy, stosując odpowiednio przepisy ustawy do warunków lokalnych, a w wielu przypadkach powtarzając je bez zmian za ustawą.

Uchwała statutowa zawiera więc ramowe przepisy, kierunkujące działalnością i organizację Miasta w formie deklaratoryjnej, natomiast pozostałe uchwały — podejmowane w tychże ramach i w zgodności z nimi — zawierają postanowienia dyspozycyjne i zobowiązujące do konkretnych działań regulowanych przez uchwałę.

Rada Miasta Puszczkowa, kierując się tymi kryteriami, przerehablowała w ubiegłym roku Statut poprzednio obowiązujący (przypomnijmy — uchwalony przez Radę Miasta w I. kadencji), zmieniając bądź usuwając te przepisy, które tym założeniem nie odpowiadały. Z tych przyczyn został m.in. skreślony przepis art. 5, którego znaczną część została później umieszczona w uchwale w sprawie ochrony środowiska (Uchwała Nr 37/94/II z dnia 21.11.1994 r.; por. „Echo” Nr 10(45) z dnia 3.12.1994 r.). Co do pozostałej części, określającej specyfikę Puszczkowa jako miasta sąsiadującego z WPN, nie znaleziono wówczas odpowiedniego sformułowania w Statucie. Nie było to, jak się okazało, szczęśliwe rozwiązanie, gdyż w odczuciu wielu sympatyków Puszczkowa brak takiej wzmianki deprecjonował jego wartość.

Komisja Statutowa ponownie zajęła się Statutem Miasta w części budżetowej powyższe wątpliwości. Współpracując z zainteresowanymi podmiotami, m.in. z Towarzystwem Miłośników Puszczkowa i WPN, postanowiła określić charakter Miasta w preambule, która stanowi ze Statutem integralną całość. Preambula rozszerza opis walorów miasta i wskazuje kierunki jego rozwoju. Równocześnie Komisja Statutowa Rady Miejskiej przeprowadziła analizę ww. uchwa-

ły Rady Miejskiej o ochronie środowiska. W jej wyniku uchwała ta została uzupełniona rzeczowymi szczegółami, usystematyzowana i przedłożona Radzie Miejskiej do rozpatrzenia. W wyniku dyskusji, która wprowadziła drobne uzupełnienia do projektu, podjęte zostały poniższe: **Uchwała Nr 82/95/II** oraz **Uchwała Nr 83/95/II**:

Uchwała Nr 82/95/II Rady Miasta Puszczkowa z dnia 21.08.1995 r.

w sprawie: zmiany Statutu Miasta Puszczkowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95 z późn. zmianami)

Rada Miasta Puszczkowa uchwała co następuje:

§ 1

Zmienia się Statut Miasta Puszczkowa w ten sposób, że przed tytułem „Rozdział I. Postanowienia ogólne” umieszcza się preambułę o następującej treści:

„Polożenie Puszczkowa nad rzeką Wartą, w otoczeniu lasów i w pobliżu jezior, określa jego swoisty charakter. Walory przyrodnicze i krajobrazowe zdecydowały również o utworzeniu Wielkopolskiego Parku Narodowego, którego znaczenie dla zachowania przyrody jest bezcenne i który swoim zasięgiem obejmuje znaczną część Puszczkowa. To wyjątkowo urzekające położenie oraz sąsiedztwo Wielkopolskiego Parku Narodowego stwarza warunki dla wymarzonego miejsca zamieszkania, wypoczynku i rekreacji.

Powinnością organów samorządowych jest respektować istniejące naturalne warunki do życia i rozwoju miasta, właściwie wykorzystywać jego walory, ochraniać dziedzictwo przyrody, promować i upowszechniać turystykę, tworzyć i realizować plany umożliwiający wypoczynek, a nade wszystko zapewniać mieszkańcom normalną egzystencję. Każda działalność realizująca te zamierzenia winna być prowadzona zgodnie z wymogami ochrony środowiska.”

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej i Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w najbliższym numerze „Echo Puszczkowa”.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/ / Maciej Hempowicz

Uchwała Nr 83/95/II Rady Miasta Puszczkowa z dnia 21.08.1995 r.

w sprawie: ochrony środowiska na terenie Miasta Puszczkowa

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95 z późn. zmianami) oraz w oparciu o postanowienia Statutu Miasta

Rada Miasta Puszczkowa uchwała co następuje:

§ 1

W celu zachowania naturalnych walorów Puszczkowa zobowiązuje się Zarząd Miasta do:

1. Podejmowania starań, aby wszelka działalność w mieście była prowadzona zgodnie z:
 - a) obowiązującym prawem, a w szczególności z normami dotyczącymi ograniczenia hałasu, zanieczyszczenia powietrza, wody, gleby i gruntu oraz utylizacji odpadów,
 - b) uchwałami Rady Miasta o wielkości, przeznaczeniu i gęstości zabudowy działek,
 - c) odpowiednią do charakteru Miasta architekturą.

2. Tworzenia warunków do budowy infrastruktury służącej wypoczynkowi, rekreacji i turystyce.
3. Dbalości o wszelką roślinność niezależnie od rodzaju własności oraz stwarzania warunków do zdrzewiania nadających się do tego celu terenów.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

Traci moc uchwała nr 37/94/II Rady Miasta Puszczykowa z dnia 21.11.1994 r. w sprawie ochrony środowiska na terenie Miasta Puszczykowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/./ Maciej Hempowicz

Kredyt na sieć gazową

Po korekcie budżetu, Statutu Miasta i spraw ochrony środowiska, Rada Miejska skorygowała również uchwałę nr 70/95/II z dnia 10.04.1995 r., umożliwiającą zaciągnięcie kredytu z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu. Środki przyznane przez Fundusz na gazyfikację Puszczykowa wyniosą w tym roku **100.000,-zł** (1 mld starych zł). Przypomnijmy, że **kredyt ten zostanie udzielony na warunkach preferencyjnych** (odsetki w wysokości 24% rocznie) oraz że **można liczyć na umorzenie ok. 70% kredytu**, tak więc spłacana kwota wyniesie około 50% wartości pożyczki. Obecne zmiany w uchwale polegały na wprowadzeniu zapisu, że jest to krótkoterminowa pożyczka (na okres do 1 roku), oraz że raty spłaty kredytu będą pokrywane z dochodów budżetowych i wpłat ludności na budowę gazociągu. Rada podjęła w tej kwestii **Uchwałę Nr 84/95/II**.

Sprawy gruntowe

Rada Miejska podjęła trzy uchwały, regulujące sprawy gruntowe.

Uchwała Nr 85/95/II uregulowała własność gruntu zajętego na poszerzenie ul. Gwarnej i na odchodzącą od niej ślepa droga dojazdowa do posesji. Dwie działki o łącznej powierzchni 613 m² zostaną wykupione przez miasto za kwotę 3.371,50 zł. Sprawa tych działek ciągnęła się kilka lat i była już kilkakrotnie rozpatrywana przez Radę Miejską i kadencji, jednakże jej załatwienie możliwe było dopiero teraz po wyjaśnieniu na drodze sądowej wszystkich pojawiających się wcześniej wątpliwości co do tytułu własności.

Uchwała Nr 86/95/II umożliwia oddanie w wieczyste użytkowanie dotychczasowym użytkownikom czterech działek - gruntów stanowiących tzw. maski budowlane. Działki te, o powierzchni od 143 m² do 315 m², powstały w wyniku korekt przebiegu granic ulic i są faktycznie użytkowane przez wieczystych użytkowników posesji.

Uchwała Nr 87/95/II dotyczy oddania w użytkowanie wieczyste gruntów, zajmowanych przez Powszechną Spółdzielnię Spożywców "Społem" w Puszczykowie. Grunty te, położone przy ulicach Poznańskiej, Piaskowej, Dworcowej, Niepodległości i Matejki, mają łączną powierzchnię 5284 m². Rada Miejska podjęła tę uchwałę na wniosek złożony przez PSS "Społem" o ustanowienie użytkowania wieczystego gruntów położonych w Puszczykowie a znajdujących się aktualnie w użytkowaniu Spółdzielni. Należy wyjaśnić, że zgodnie z art. 2 c ustawy z dnia 29.09.1990 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości (Dz.U. Nr 79 poz. 464 z późn. zmianami), Spółdzielnia przysługiwało roszczenie o ustanowienie użytkowania wieczystego gruntu oraz o przeniesienie własności znajdujących się na nich budynków i innych urządzeń.

Głośno o Cichej

Ulica Cicha jest chyba najgłośniejsza w relacjach z kolejnych sesji Rady Miejskiej. Po jednej sprawie (rezygnacja z zajmowania części działki nr 107, leżącej przy ul. Cichej, na drogę dojazdową — por. „Echo” Nr 3(49) i 5(51) z tego roku), do Rady Miejskiej trafiła

następna sprawa, stanowiąca poniekąd ciąg dalszy poprzedniej: sprawa drogi dojazdowej, planowanej na przyległej działce nr 100/3. Teren ten jest objęty szczegółowym planem zagospodarowania przestrzennego Starego Puszczykowa i przewiduje się na nim powstanie działek pod budownictwo mieszkaniowe. W planie zagospodarowania wydzielono dwie drogi dojazdowe, usytuowane równolegle do ul. Cichej, które w sposób wystarczający zapewniają dojazd do dwóch pozostałych działek przewidywanych przez plan po podziale geodezyjnym. Wobec tego przyjęcie w planie rezerwy na ciąg komunikacyjny na terenie nieruchomości 100/3 narusza interesy jej właścicieli. **Uchwała Nr 88/95/II** zobowiązała Zarząd Miasta do usunięcia naruszenia interesów właścicieli ww. nieruchomości.

Oplaty adiacenckie

Obowiązek uiszczania opłaty adiacenckiej wynika z ustawy z 1985 roku (tekst jednolity: Dz.U. Nr 30 z 1991 r.) i rozporządzenia Rady Ministrów z 1991 roku, które precyzuje szczegółowe zasady ustalania wysokości udziału mieszkańców w kosztach budowy urządzeń komunalnych, energetycznych i gazowych. Sama możliwość korzystania z wymienionych urządzeń taki obowiązek nakłada, gdyż nieruchomość automatycznie zyskuje na wartości.

Z całym naciskiem należy podkreślić, że ustawowy obowiązek uiszczania opłaty adiacenckiej jest niezależny od jakiegokolwiek decyzji Rady Miejskiej. Obowiązek ten nakłada bowiem ustawa wyższego rzędu i do zadań Zarządu Miasta należy jej realizowanie.

Jednak w naszych warunkach, gdzie mieszkańcy bezpośrednio uczestniczą w kosztach budowy wodociągu i gazociągu, wpłacając na ich budowę ustalone kwoty — dodatkowa opłata wynikająca z powyższej ustawy byłaby ogromnym i nieuzasadnionym, dodatkowym obciążeniem domowego budżetu. Dlatego poniższa **Uchwała Nr 89/95/II** ma na celu złagodzenie ciężaru tych opłat, a praktycznie w większości przypadków zaniechanie ich pobierania, jeżeli spełnione zostały odpowiednie warunki (§ 4 a, b poniższej uchwały).

Wysokość opłat adiacenckich zależeć będzie od wartości nieruchomości, wycenianej przez biegłych. Z tą obowiązującą procedurą związane są także koszty. Unikamy ich w przypadku tych nieruchomości, których właściciele wnieśli już opłaty (§ 4 a, b uchwały). Wszyscy, którzy nie skorzystali z możliwości wpłat na rzecz Komitetów Wodociągowych lub nie zawarli porozumienia z Zarządem Miasta o opłatach na rzecz gazyfikacji, będą podlegali uchwale o opłatach adiacenckich. Projektodawcy uchwały i radni wyszli jednak z założenia, że koszty partycypacji w unowocześnianiu miasta nie powinny jednorazowo nadmiernie obciążać mieszkańców, dlatego uchwała umożliwia rozłożenie opłat na raty, spłacane przez 10 lat na warunkach ustalonych w § 5, art. 2 uchwały.

Uchwała Nr 89/95/II Rady Miasta Puszczykowa z dnia 21.08.1995 r. w sprawie: ustalenia opłat adiacenckich

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95 z późn. zmianami) i § 7 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16.07.1991 r. w sprawie szczegółowych zasad ustalenia wysokości udziału w kosztach budowy urządzeń komunalnych, energetycznych i gazowych (Dz.U. Nr 72, poz. 314)

Rada Miasta Puszczykowa uchwała co następuje:

§ 1

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do ustalenia jednorazowych opłat z tytułu udziału właścicieli gruntów w kosztach budowy sieci wodociągowej i gazowej (opłaty adiacenckie).

§ 2

Opłaty adiacenckie pobiera się od właścicieli gruntów położonych na obszarach miasta, na których sieć wodociągowa i gazowa została wykonana - oddana do użytku.

§ 3

Obowiązek uiszczania opłat adiacenckich ciąży również na użytkownikach wieczystych, którzy wnieśli jednorazową opłatę za cały okres użyt-

kowania wieczystego lub korzystają z działki bez konieczności uiszczenia opłat za użytkowanie wieczyste.

§ 4

Nie pobiera się opłat od osób zobowiązanych do ich uiszczenia, które wniosły:

- a) na rzecz Społecznych Komitetów Wodociągowych lub Urzędu Miasta opłaty z tytułu udziału w kosztach budowy sieci wodociągowej,
- b) na rzecz Urzędu Miejskiego na podstawie porozumienia zawartego z Zarządem Miasta opłaty z tytułu udziałów w kosztach budowy sieci gazowej.

§ 5

1. Opłaty adiacenckie mogą być rozłożone na raty roczne przez okres 10 lat na wniosek osób zobowiązanych do ich uiszczenia.
2. Raty podlegają oprocentowaniu równemu stopnie procentowej stosowanej przez Bank Centralny przy udzielaniu kredytu refinansowego bankom.
3. Opłaty adiacenckie ustala Zarząd Miasta w drodze decyzji.

§ 6

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w „Echo Puszczykowa”.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Maciej Hempowicz

Prace wykonywane w mieście

Gazyfikacja

W dniu 10 października 1995 r. zostanie doprowadzony gaz ziemny do pierwszej części sieci rozdzielczej, a 11 października nastąpi oficjalne oddanie jej do eksploatacji. Od tego dnia gaz będzie dostępny dla mieszkańców ulic ukazanych na mapce w poprzednim numerze „Echa” (na str. 4). Wielkopolski Okręgowy Zakład Gazownictwa spóźnił się o półtora miesiąca z rozpoczęciem dostarczania gazu do Puszczykowa, niemniej mieszkańcy tego rejonu będą mogli zainstalować i uruchomić już tej jesieni i zimy gazowe kotły grzewcze.

Zgodnie z harmonogramem budowy sieci rozdzielczej gazociągu średniego ciśnienia w Puszczykowie, do końca tego roku będzie płynął gaz ziemny gazociągiem położonym w niżej wymienionych ulicach, na których ostatnio zostały zakończone prace budowlane: **Chopina, Paderewskiego, Wspólna, Solskiego, Moniuszki, Wodna, Dworcowa, Andersonów, Brzozowa, Chrobrego, Fiedlera, Jackowskiego, Kasprowicza, Kopemika, Kosińskiego, Libelta, Mickiewicza, Ogrodowa, Piaskowa, Poznańska (część), Ratajskiego, Reymonta, Spokojna, Wiązowa.**

Ponadto, zgodnie z harmonogramem prac, do końca tego roku zostanie wybudowany gazociąg w ulicach: **Cienista, Jasna, Klono- wa, Kościelna, Kwiatowa, Miodowa, Nowa, Podleśna, Powstań- ców Wlkp., Poznańska (do końca), Różana, Słoneczna, Strażac- ka, Wiosenna.**

Wodociągi

W okresie letnim rozbudowa sieci wodociągowej objęła ulice: Mazurską, Pomorską, Grunwaldzką, Bałtycką, częściowo Piaskową i Poznańską oraz Libelta (od lasu do ul. Żupańskiego). Mieszkańcy ostatnich już ulic, które będą wodociągowane jesienią i wiosną przy- szłego roku, zawiązują Komitety Wodociągowe.

Odwodnienie ulic

Został wybudowany kolektor wód opadowych na ulicach: Kosy- nierów Miłosławskich (od ul. Berwińskiego do ul. 3. Maja oraz od ul. Niepodległości do ul. Niezłomnych), części ulicy Niepodległości, Nizinnej i Zaulek. Nowa kanalizacja deszczowa została wykonana z

rur PCW a podłączono ją do już istniejącej sieci kolektorów. Prace odwodnieniowe będą wykonywane na ul. Słonecznej.

Czyszczenie kanalizacji deszczowej

Związek Spółek Wodnych wykonał prace oczyszczania kanaliza- cji deszczowej na ulicach: Poznańskiej, Podgórznej (z częściową roz- biórką kolektorów i ponownym ich montażem), Chrobrego, Piasko- wej, Gajowej, Leśnej i Nowe Osiedle.

Asfalt na Dworcowej

Przedsiębiorstwo Budownictwa Drogowego (Poznań, ul. Hawe- lańska 10) wygrało przetarg na położenie warstwy ścieralnej na ul. Dworcowej, na odcinku od ul. Mazurskiej do ul. Kasprowicza. Ogło- szenie o przetargu zostało zamieszczone w „Wielkopolskim Biuletynie Zamówień Publicznych”. Przetarg przeprowadzono dwukrotnie, ponieważ za pierwszym razem wpłynęły tylko dwie oferty, z których jedna była niekompletna i została odrzucona. Wobec braku możli- wości wyboru pierwszy przetarg unieważniono. Za drugim razem wpłynęły cztery oferty. Komisja Przetargowa wybrała ofertę najtańszą, jednakże przed jej zaakceptowaniem pracownicy Urzędu Miejskiego sprawdzili w terenie jakość innych prac wcześniej wykonywanych przez oferenta. Prace drogowe zostały wykonane szybko (ulica była zamykana odcinkami przez trzy dni) i poprawnie.

Eksperymentalna nawierzchnia na Berwińskiego

Firma „Strada” ze Środy Wlkp. położyła eksperymentalną na- wierzchnię bitumiczną na ul. Berwińskiego: podłoże gruntowe zo- stało ustabilizowane masą emulsyjną asfaltowo-piaskowo-wodną przy użyciu maszyn rolniczych (glebogryzarki i kultywatory do sporządza- nia i rozprowadzania masy emulsyjnej) oraz wyrównane przez walec drogowy. Jest to technologia prosta, a przy tym bezpieczna dla śro- dowiska, ponieważ nie stosuje się w niej rozpuszczalników orga- nicznych, które są wmywane do gleby i przedostają się do wód gruntowych. Jest to również technologia tania (nawierzchnia jest tańsza niż wykonana z chudego betonu), szybka w budowie — zaraz po zakończeniu prac na ulicy może być wprowadzony ruch samo- chodowy lekki, a po trzech dniach ruch średni. Nie jest to jednak rodzaj nawierzchni odporny na duże obciążenia. Wybudowany odcinek doświadczalne zostanie zbadany po 30 dniach pod kątem przy- datności tego rodzaju nawierzchni do występujących na tej ulicy typowych obciążeń. „Strada” potraktowała budowę drogi na zasa- dach promocyjnych, pokrywając koszty robocizny. Miasto zapłaciło za emulsię bitumiczną.

Oświetlenie ulic

Wykonywane są na bieżąco naprawy lamp ulicznych oraz regula- cja zegarów włączających i wyłączających oświetlenie. Doraźne na- prawy niewielkim tylko stopniu mogą poprawić fatalny stan wysłużo- nych już lamp i całej instalacji oświetleniowej. Urząd Miasta rozwa- za możliwości wymiany w przyszłym roku instalacji oświetleniowej, korzystając z taniego kredytu z Narodowego Funduszu Ochrony Śro- dowiska. Kredyt taki można uzyskać, ponieważ unowocześnienie instalacji da około 50% oszczędności zużywanej energii.

Na marginesie: można się spodziewać, że w miarę instalowania ogrzewania gazowego w coraz większej liczbie domów, będzie mało- zapotrzebowanie na energię elektryczną. Poprawi to dopływ energii, przyczyni się do ustabilizowania napięcia oraz zmniejszy częstotli- wość awarii. Obecnie sieć elektryczna jest bardzo przeciążona.

Ekspertyza uszkodzeń drzew

W „Echu” Nr 6(52) z dnia 31.07.95 r. został zamieszczony list w sprawie m.in. dewastacji i uszkodzeń systemów korzeniowych drzew, jakie miały być spowodowane przez realizowane prace wodo- ciągowe. W zamieszczonej pod tym listem odpowiedzi Przewodni- czącego Rady Miejskiej oraz w komentarzu redakcyjnym zapowie- dziano wykonanie odpowiedniej ekspertyzy. Dziś już ekspertyza jest

gotowa. Biegły zbadał ponad 130 drzew, które mogły ucieść na skutek prac inwestycyjnych w mieście oraz poddał obserwacji wiele innych okazów. Stwierdzono w ekspertyzie, że budowa była prowadzona zgodnie z planem realizacyjnym; potwierdziła również, że przy wykonywaniu prac wodociągowych zaistniała konieczność przecięcia korzeni niektórych drzew. Nie stwierdzono jednak, że uszkodzenia korzeni będą negatywnie wpływać na dalszy ich rozwój. Należy tu nadmienić, że systemy korzeniowe drzew są często bardzo rozległe, i tak na ul. Reymonta korzenie przechodziły na drugą stronę jezdni: bez uszkadzania systemów korzeniowych nie można by poprowadzić żadnej instalacji.

Wysypisko w Sroczku

Puszczykowo uczestniczy finansowo w przygotowaniu nowej kwatery na wysypisku śmieci w Sroczku, dzięki czemu będzie można składować tam odpady pochodzące z naszego miasta (sprawa dostępu do wysypiska kilkakrotnie była relacjonowana w „Echu”). Prace przygotowawcze zostały już zakończone, a oddanie kwatery do użytku nastąpi po otrzymaniu z Urzędu Rejonowego w Poznaniu pozwolenia na eksploatację wysypiska. Obciążająca naszą kasę część kosztów prac przygotowawczych wyniesie nieco ponad 40.000 zł.

Oczyszczalnia w Łęczycy

Wkrótce nabierze rozpędu budowa oczyszczalni mechaniczno-biologiczno-chemicznej w Łęczycy, na północ od Puszczykowa. Na razie do placu budowy doprowadzono wodę i zasilanie energetyczne, powstał budynek trafostacji (trwają prace wykończeniowe). Główny in-

westor, którym jest gmina Komorniki, otrzymał już z biura projektowego („Pozprojekt” z Poznania) część dokumentacji technicznej i oczekuje na ostatnie składniki projektu. Po zakończeniu fazy projektowej Urząd Gminy Komorniki ogłosi przetarg na kosztorys inwestorski i następnie przetarg na budowę oczyszczalni. Jeżeli pogoda pozwoli, to jeszcze w tym roku rozpoczęte zostaną roboty ziemne.

BIURO RACHUNKOWE

mgr Krystyna D. Ewicz

oferuje usługi w zakresie:

- prowadzenia ksiąg handlowych
- prowadzenia ksiąg przychodów i rozchodów
- prowadzenia ewidencji
- przygotowywania deklaracji i zeznań rocznych
- doradztwa podatkowego

Zapraszam do współpracy

Puszczykowo, ul. Poznańska 45, tel. 133-189
Poznań, ul. Ratajcza 26/3, tel. 516-333 w. 53

**Rodzina z dwójką dzieci poszukuje
sumienną panią do sprzątania domu
raz lub dwa razy w tygodniu.**

Zgłoszenia pod nr tel. 133-674 Puszczykówko.

Z życia szkół

Półkolonisci z „Jedynki” dziękują...

Dołączyła do nich... Dobrą tradycją stają się szkolne zajęcia wypoczynkowe dla młodzieży, która z różnych powodów nie opuszcza swoich domów w czasie wakacji. W Szkole Podstawowej Nr 1 zorganizowano półkolonie w pierwszej dekadzie sierpnia.

Opiekunki licznej gromady „półkolonistów” — M. Kamińska, R. Kulka i K. Świniarska — interesująco organizowały każdy dzień zajęć, w których znalazły miejsce elementy kształcące i wychowawcze. Wycieczki rowerowe nad Jezioro Jarosławskie czy do Ośrodka Santa Barbara, wyjazd autokarem do Poznania, kąpiele w basenie Ośrodka Rehabilitacji Inwalidów, to niewyczerpane źródła poznania



środowiska oraz okazja kształcenia wrażliwości ekologicznej i współżycia międzyludzkiego. Elementem integrującym młodzież, oprócz codziennych wspólnych zajęć, było ognisko zorganizowane w Ośrodku Szkoleniowo - Wypoczynkowym Lasów Państwowych. Śpiew, gawędy i pieczone kielbaski ułatwiał zawieranie przyjaźni „na zawsze”.



Młodzież, dzieci i wychowawcy dziękują wszystkim sponsorom, urzędów, firmom i instytucjom za wsparcie materialne i finansowe oraz bezinteresowną pomoc w organizowaniu letniego wypoczynku.

Odwołanie dyrektora „Jedynki”

Decyzją Zarządu Miasta został odwołany z dniem 27.07.95 r. z zajmowanego stanowiska dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 1 w Puszczykowie, mgr Włodzimierz Kaczmarek. Powodem było stwierdzenie, w wyniku rutynowej kontroli wewnętrznej przeprowadzonej przez organy sprawujące nadzór nad szkołą, nieprawidłowości w zakresie gospodarki finansami pozabudżetowymi szkoły, administrowaniem szkołą oraz nieprawidłowości wykrytych przez organ nadzoru pedagogicznego. Zdymisjonowany dyrektor szkoły jest nadnym w Puszczykowie, wobec czego — zgodnie z ustawą

o samorządzie terytorialnym — Rada Miejska musiała ustosunkować się do wniosku Zarządu Miasta o rozwiązanie stosunku pracy. Rada Miejska przychyliła się do wniosku Zarządu Miasta na sesji w dniu 21.08.95 r.

Do czasu wyłonienia w drodze konkursu nowego dyrektora szkoły obowiązki dyrektora pełni mgr Ewa Budzyńska.

Spotkanie sponsorów „Dwójki”

Tradycją stają się spotkania mieszkańców Puszczykowa, którym na sercu leży dobro szkoły i którzy skłonni są, pomimo wielu innych własnych potrzeb, wspomóc finansowo szkołę. Oprócz aspektu finansowego, niezwykle istotnym elementem tych spotkań jest wymiana poglądów, idei i pomysłów jak usprawnić proces dydaktyczny i wychowawczy. Znamienne jest, że do grona sponsorów dochodzą, oprócz rodziców dzieci uczęszczających do szkoły, także osoby nie mające już dzieci w wieku szkolnym, a doceniające znaczenie właściwych warunków działania szkoły dla kształcenia przyszłych pokoleń.

W piątek 9 czerwca br. odbyło się kolejne zebranie Rady Sponsorów, w którym uczestniczyły 32 zaproszone osoby. Rozpoczęło się miłym akcentem artystycznym. Piotr Trąpczyński, uczeń klasy IIIB, wykonał wianuszek piosenki z repertuaru Edith Piaf w technice „pół playbacku”, tj. korzystając z podkładu muzycznego z taśmy. Było to możliwe dzięki wykorzystaniu aparatury nagłaśniającej, sfinansowanej ostatnio przez sponsorów.

Dyrektor szkoły przedstawił następnie najważniejsze jej problemy, wymieniając na pierwszym miejscu potrzebę zwalczania zachowań agresywnych wśród młodzieży. Przedstawiono projekt odbycia cyklu spotkań z rodzicami i uczniami, które prowadzone będą przez psychologów specjalizujących się w tej tematyce. W żywej dyskusji wskazywano na potrzebę stworzenia w przyszłości kompleksowego projektu przeciwdziałania zachowaniom agresywnym w szkole, który obciąż powinien, oprócz ogółu uczniów i rodziców, także kadre nauczającą. Wskazywano też na znaczenie sportu jako idealnego sposobu rozładowania, naturalnych w młodym wieku, napięć emocjonalnych młodzieży.

Księgozbiór biblioteki szkolnej wymaga stałego uzupełniania i częściowej wymiany. Jest to stały proces, z powodzeniem sponsorowany przez przyjaciół szkoły. Żywą dyskusję wywołał też problem zagospodarowania kortu tenisowego znajdującego się na terenie szkoły. Zebrani przyjęli z nadzieją informację Dyrektora szkoły o środkach podjętych na rzecz udostępnienia kortu młodzieży i mieszkańcom miasta. Dyrektor Stybaniewicz zreferował także projekt zajęć przeciwdziałających alkoholizmowi i narkomanii wśród młodzieży. Uznano jednak, iż ich finansowanie powinno spoczywać głównie na barkach miasta. Przy okazji dyskutanci wskazali na niezrealizowane obietnice władz miejskich o poprawie stanu technicznego łazienek szkolnych. W dyskusji, która z uwagi na szerokość poruszanych tematów powinna być przeniesiona raczej na forum Rady Miejskiej, wskazywano na brak skuteczności oddziaływania Miasta na dostępność np. Parku Narodowego dla mieszkańców (i dla młodzieży), brak możliwości kąpieli, stałe ograniczanie dostępności Parku przez jego władze.

Kolejnym elementem spotkania było wręczenie panu Mieczysławowi Czajce dyplomu uznania za wieloletnie bezinteresowne wspieranie szkoły, co przejawiało się m.in. nieodpłatnym wykonaniem szeregu prac transportowych, walowaniem kortów tenisowych i in.

Z satysfakcją należy stwierdzić, że spotkanie zaowocowało również zebraniem znacznej kwoty w gotówce i wieloma deklaracjami, które pozwolą sfinansować większość z omawianych potrzeb szkoły.

dr Piotr Trąpczyński

Rozpoczęty rok szkolny 1995/96

Od 1 września 1995 r. w naszych dwóch szkołach podstawowych 88 nauczycieli prowadzi zajęcia dydaktyczno-wychowawcze z 1245 uczniami w 47 oddziałach i 4 klasach „zerowych”.

Z powyższych liczb na „Jedynkę” przypada: 530 dzieci, 22 oddziały i 2 klasy „zerowe” oraz 39 nauczycieli.

Natomiast „Dwójka” ma: 711 dzieci, 25 oddziałów, 2 klasy „zerowe” i 30 dzieci w Szpitalu Kolejowym oraz 49 nauczycieli.

Przedszkolaki

Do puszczykowskich przedszkoli uczęszcza ogółem 151 dzieci. W Przedszkolu Nr 1 (przy ul. Wysockiej 3) jest 43 dzieci, do Przedszkola Nr 2 (przy ul. Słonecznej) chodzi 24 dzieci (jest jeszcze 10 miejsc wolnych) a do Przedszkola Nr 3 (przy ul. Przyskolnej) zapisanych zostało 84 dzieci (ok. 25 miejsc wolnych).

Siatka ogrodnictwa i sieć TV w „Jedynce”

Boisko rekreacyjne przy Szkole Podstawowej Nr 1 zostało oplotowane siatką drucianą od strony ul. Wysockiej. Wymagaly tego względy bezpieczeństwa i estetyki. Przy okazji wykonano osobne wejście z chodnikiem do nowej szkoły, w której uczą się klasy I-III i „zerówki”.

Na nowym budynku szkolnym zainstalowano anteny TV do odbioru dostępnych programów telewizyjnych, z których korzystają nauczycielki i dzieci w trakcie procesu dydaktyczno-wychowawczego. Zakupiono także urządzenia techniczne do wyświetlania filmów z kaset video, z których obraz jest przekazywany do wszystkich odbiorników w poszczególnych salach lekcyjnych. Systemem tym objęty jest nowy budynek szkolny i część starego. Jeden telewizor ufundowała Rada Rodziców.

Veni, vidi...

Uczniowie puszczykowskiej „Dwójki” uczestniczyli we wtorek 5 września br. w nagraniu kolejnego wydania „Krzyżówki trzynastoletków” w studio TV-Wrocław. Młodzież miała okazję bardzo wnikliwie przyrzeć się funkcjonowaniu telewizyjnego studia, a także doskonale bawić się: najpierw w czasie „krzyżówki próbnej”, traktowanej z lekkim przymrużeniem oka, a potem już w nagraniu zupełnie na serio. Szkołę reprezentowała klasa VIIa wraz ze swoim przedstawicielem — Przemysławem Olejniczakiem, któremu tylko jeden punkt przeszkodził w zakwalifikowaniu się do finału. Nasza reprezentacja zyskała sympatie autorów programu właściwym zachowaniem, adekwatnym do pogodnych koszułek drużyny. Przedstawiciel klasy bez stremowania rozmawiał z prowadzącą program panią Katarzyną Dowbor, zjednując sobie i jej sympatie. Wyjazd połączył przyjemne z pożytecznym, a ze wszystkich zdobytych nagród — najlepszą była możliwość zobaczenia „telewizyjnej kuchni”. Warto było!

D.M. Puto

Potrzebny tunel pod torami kolejowymi

Urząd Miejski otrzymał pismo z Zachodniej Dyrekcji Okręgowej Kolei Państwowych w Poznaniu o zamiarze likwidacji przejazdu kolejowego w ul. 3. Maja, w związku z planowaną modernizacją linii Poznań—Wrocław i przystosowaniem torów do przejazdu pociągów z prędkością 160 km/h. PKP uzasadniają swój zamiar koniecznością ograniczenia liczby miejsc kolizyjnych (przy takich prędkościach obo-

wiązuje zasada, że odległość między przejazdami powinna być większa niż 3 km). Urząd Miejski zgłosił protest przeciw takiej decyzji. Zamknięcie omawianego przejazdu spowoduje w przypadku zablokowania przejazdu na ul. Dworcowej (remont torów, zatrzymanie się pociągu towarowego itp.) odcięcie połączenia pomiędzy dwiema częściami miasta, a przy tym znacznie utrudni dojazd do Szpitala PKP.

Zarząd Miasta uważa, że przed likwidacją tego przejazdu należy wybudować tunel pod torami PKP, równoległe do ul. Dworcowej.

Co słychać w MOK-u

Miejski Ośrodek Kultury kontynuował swoją działalność przez cały okres wakacji. W lokalu MOK-u przy ul. Poznańskiej 4 w lipcu i sierpniu organizowane były spotkania młodzieży, która spędzała wakacje w Puszczykowie. Z możliwości gry w tenisa stołowego, szachy, gry planszowe i bilard korzystała liczna gromada naszych dzieci, ich krewnych i przyjaciół z innych rejonów Polski. Dyrektor Ośrodka - w miarę możliwości - zapewniał napoje chłodzące, a pogodny nastrój towarzyszącej zabawy stwarzali sympatyczni uczestnicy tych imprez. Przez kilka dni z pomieszczeń MOK-u korzystała także młodzież z Francji — z Chateaugiron, której pobyt w Puszczykowie był możliwy dzięki pracy organizacyjnej p. Mai Bobrowskiej i p. Piotra Niedzielskiego.

✱

Puszczykowskie Towarzystwo Sportowe, powstałe z inicjatywy działaczy sportowych, zostało zarejestrowane w Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu. Pierwsze walne zebranie odbędzie się w II połowie września — informacja o terminie zebrania zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń przed Urzędem Miejskim, można się też dowiedzieć telefonicznie w MOK-u (tel.: 133-273).

LIST OTWARTY DO MIESZKAŃCÓW

Nie spalajmy tworzyw sztucznych !!!

Wraz z nastaniem chłódów w tysiącach domów rozpoczyna się spalanie wszystkiego, co da się spalić. Z kominów wydobywają się kłęby dymów, a często w powietrzu unoszą się specyficzne zapachy, spowodowane spalaniem różnych tworzyw sztucznych. Niestety większość z nas nie zdaje sobie sprawy z tego, jak szkodliwe a wręcz trujące są produkty powstające w naszych piecach. I tak ze spalonego **PCW (polichlorek winylu)** — a z tego tworzywa wykonane są folie, butelki, wykładziny, tkaniny powlekane (skaj), izolacje przewodów elektrycznych itp. — powstaje **chlorowodor**, tworzący z wodą (deszcz mgła) **kwas solny**.

1 kg PCW — to 280 litrów chlorowodoru

Tworzą się także **dioksyiny** — bardzo trujące związki, wywołujące raka, a prawdopodobnie powodujące zaburzenia hormonalne. Natomiast po spaleniu 1 kg **poliuretanu** (pianki tapicerskie, spody butów, myjki itp.) wytwarza się 50 litrów **cyjanowodoru** (tworzy z wodą **kwas pruski** — jedna z najsilniejszych trucizn). Jeśli do pieca wrzucimy skrawki materiałów odzieżowych (nylon, elana itp.) a również butelki PET, to także wytworzą się trujące substancje.

Bardzo charakterystyczny zapach powstaje przy spalaniu odpadów gumowych. Niebezpieczne są sadze, produkty spalania gumy, bo zawierają **węglowodory aromatyczne (także alfa-benzopiren)** o bardzo silnym działaniu rakotwórczym!

Często stolarze spalają odpady drewniane, trociny — i wszystko jest dobrze, jeśli to jest czyste drewno. Jeżeli jednak spalaniu ulegają płyty paździerzowe, laminaty, to jest to trucie nas wszystkich. Te wyroby zawierają bowiem bardzo dużo substancji klejących.

Gospodynie domowe często wrzucają do pieca opakowania produktów spożywczych (kubki, tacki), np. po margarynie, jogurcie itp. — są one najczęściej wykonane z polistyrenu. Przy jego spalaniu otrzymujemy także porcję trucizn.

Kominy naszych domów nie są wysokie. Wszystkie pyły i substancje szkodliwe nie ulatują pod chmury, lecz snują się przy ziemi, akurat na wysokości naszych płuc i okien domów. Jest to tzw. niska emisja, tak bardzo dla nas wszystkich szkodliwa.

A więc co można spalać? — pojawi się takie pytanie. Spalać można drewno, węgiel, papier, a z tworzyw sztucznych tylko polipropylen i polietylen (PP i PE). Z tych tworzyw wykonywane są torby zwane reklamówkami. Jak je rozpoznać? Mają one napisy np. PE LE lub PE HD. Dwie pierwsze litery oznaczają polietylen — to tworzywo przy spalaniu nie wydziela trucizn.

I jeszcze jedna uwaga. Nie spalajmy liści i resztek roślin: zróbmy z tego kompost. Nie zanieczyścimy powietrza, a otrzymamy doskonały, czysty nawóz (do warzywnika, do kwiatów, na trawnik).

*Polski Klub Ekologiczny
Okęcy Wielkopolski*



Bims Plus Sp. z o.o.

organizuje wystawę
nowoczesnych systemów ogrzewczych,
sanitarnych i domowych.

Prezentacja odbędzie się: w dniach 22-24 września
w godz. 10.00 do 17.00 przy ul. Poznańskiej
(pomiędzy apteką a Posterunkiem Policji) w Puszczykowie.

Zainteresowanych serdecznie zapraszamy

Wstęp wolny.

Bims Plus Sp. z o.o., ul. Wichrowa 28, 60-449 Poznań, tel. (0-61) 48 88 14, fax (0-61) 48 88 30



Wścieklizna wciąż groźna

W okresie jesienno-zimowym istnieje niebezpieczeństwo zakażenia się wścieklizną. Terenowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna Poznań II Obwód przestrzega przed stale istniejącym zagrożeniem tą nieuleczalną chorobą. Przedrukujemy poniżej artykuł z numeru 6 „Otwartej Szkoły”.

W 1994 roku tylko w województwie poznańskim 1408 osób zgłosiło się do terenowych stacji sanitarno-epidemiologicznych z powodu zagrażającego wścieklizną kontaktu ze zwierzętami (pokąsanie, podrapanie, oślinienie, skórowanie padłego zwierzęcia). Z grupy tej do szczepień przeciw wściekliznie zakwalifikowano 136 osób. Z zakwalifikowanych do szczepień 65 miało styczność z psami, 40 z kotami, 17 z lisami, 2 z koniem, a 12 z innymi dziko żyjącymi zwierzętami (sarna, kuna, wiewiórka, szczur, jeź).

W 1994 r. w województwie poznańskim wściekliznę stwierdzono u 123 zwierząt, przede wszystkim u dzików drapieżnych (98 lisów, 2 jenotów, tchórze, kuny, jeża), a ponadto u 12 kotów, 6 psów, konia i krowy.

Wścieklizny lekceważyć nie wolno. Nieleczona jest dla człowieka chorobą śmiertelną. Jedynym lekarstwem są odpowiednio wcześnie wdrożone szczepienia. Dzięki szerokiemu stosowaniu szczepień przeciw wściekliznie u osób podejrzanych o zagrażający zdrowiu i życiu kontakt ze zwierzęciem, od wielu lat nie było przypadków wścieklizny u ludzi (ostatnie w województwie poznańskim w 1962 r., a w Polsce w 1985 r.).

Obecne szczepionki bardzo się różnią od stosowanych jeszcze kilkanaście lat temu. Powikłań, niestety, całkiem wykluczyć nie można, chociaż jest ich znacznie mniej. Także sposób podania szczepionki stał się mniej uciążliwy dla pacjenta (6 wstrzyknięć domięśniowych lub podskórnych w ramię). Warto wiedzieć, że jedna porcja szczepionki kosztuje 21,29 zł (212.900 starych złotych), co oznacza, że tylko w województwie poznańskim na szczepionki w minionym roku przeznaczono z budżetu prawie 212 mln zł (pacjent za szczepienie nie płaci).

Przeprowadzone obserwacje i badania laboratoryjne wskazują, że wścieklizna występuje głównie u dzikich zwierząt drapieżnych. Do szczepień natomiast zakwalifikowano wiele osób po kontakcie ze zwierzętami domowymi (pies, kot), którego jednak nie można było poddać obserwacji celem wykluczenia wścieklizny (nieznany właściciel, zwierzę zbiegło). Dlatego ogromnie ważne staje się wychowywanie dzieci i młodzieży do rozumnych kontaktów ze zwierzętami — zarówno dzikimi jak i domowymi, choćby poprzez wpojenie im kilku prostych zasad:

- dbam o zwierzę powierzone mojej opiece, nie pozostawiam go bez nadzoru, pilnuję, aby w porę zostało zaszczepione przeciw wściekliznie (dotyczy to psów - obowiązkowo i dobro- wolnie kotów),
- nie drażnię zwierząt, nie robię im krzywdy,
- nie dotykam bezpańskich zwierząt domowych, ponieważ nie znam ich stanu zdrowia,
- gdy muszę udzielić zwierzęciu pomocy - dbam o dobre zabezpieczenie ciała przed podrapaniem, pogryzieniem czy oślinieniem (solidne rękawice, kurtka z długim rękawem z wytrzymałego materiału),
- dzikie zwierzęta uciekają przed ludźmi. Ich inne zachowanie wskazuje na chorobę. Dlatego pozostawiam je w spokoju.

Przestrzeganie wymienionych wyżej zasad pozwoli, być może, zmniejszyć sporą liczbę osób corocznie kwalifikowanych do szczepień przeciw wściekliznie.

Maria Bartoszewicz
WSSE w Poznaniu, Oddział Oświaty Zdrowotnej

“Gazeta Puszczykowska” w sprzedaży!

Czytelnicy „Gazety Puszczykowskiej” znowu mogą dowiadywać się nowinek o dawnym oraz obecnym życiu towarzyskim, kulturalnym i politycznym Puszczykowa i okolic. Po rocznej przerwie ukazał się pierwszy w tym roku (48 z kolei) numer „Gazety”, w niezmiennionej szacie graficznej, wydawany nadal przez Towarzystwo Miłośników Puszczykowskiej i WPN. Zespołowi redakcyjnemu życzymy kopalni tematów, wspólnych pomysłów i licznej rzeszy wiernych czytelników.

Wypłata zapomóg

W dniu 13 października br. w Szkole Podstawowej Nr 1 odbędzie się w godz. 10⁰⁰—13⁰⁰ wypłata zapomóg dla nauczycieli emerytów z funduszu socjalnego przekazanego przez ZUS za pośrednictwem Kuratorium Oświaty. Osoby, które zgłosiły numer posiadanego konta, będą miały zapomógę przekazaną na swoje konto, zatem nie muszą po odbiór pieniędzy chodzić do szkoły.

Do otrzymania zapomóg uprawnieni są wszyscy nauczyciele na emeryturze lub rencie, którzy mieszkają na terenie Puszczykowa i pobierają świadczenia z poznańskiego oddziału ZUS. Wysokość zapomóg ustala komisja złożona z nauczycieli emerytów, a zasady przyznawania nie uległy zmianie. Jak co roku, najwyższe zapomogi są dla osób najstarszych, przewlekłe chorych i niepełnosprawnych. Zapomóg można uzyskać 1 raz w roku, ale w szczególnych przypadkach, w miarę posiadanych funduszy, można uzyskać zapomógę dodatkową.

Nowa lista uprawnionych do korzystania z tego funduszu będzie sporządzona w styczniu 1995 r. Będzie poszerzona o osoby przechodzące na emeryturę, względnie sprowadzające się do Puszczykowa. Osoby zainteresowane proszone są o kontakt — tel. 133.955.

—/— Teresa Szurkowska

Pożary

W sierpniu paliły się dwa domy w Puszczykowie. Straty materialne są duże, na szczęście jednak nikt nie ucierpiał na zdrowiu.

Na ul. Dworcowej spłonęło mieszkanie w domu prywatnym. Poszkodowani mieszkańcy przenieśli się do budynku gospodarczego na czas przeprowadzania remontu mieszkania.

Groźny pożar wybuchł w nocy z 23 na 24 sierpnia w prywatnym domu przy ul. Cienistej. Doszczętnie spłonęło mieszkanie na piętrze, zajmowane przez lokatorów (trzyosobowa rodzina), a mieszkania na parterze, zajmowane przez łącznie siedem osób, zostały zalane podczas prowadzenia akcji gaśniczej. Pogorzelcom została udzielona pomoc: 4 osoby zakwaterowano doraźnie w Ośrodku Lasów Państwowych przy ul. Wodzieckiej, a 3 osoby — w pomieszczeniu zastępczym w budynku komunalnym przy ul. Posadzego 5a (dawna siedziba Eko-Rondo). Mieszkańcy piętra domu nie byli zameldowani w Puszczykowie i wyjechali do rodziny pod Gniezno, otrzymawszy przedtem pomoc materialną od żyjących ludzi. Ośrodek Pomocy Społecznej pomógł pięćcioosobowej rodzinie z parteru w czasowym wynajęciu mieszkania w domu prywatnym.

Pomoc dla ofiar pożaru była koordynowana przez Ośrodek Pomocy Społecznej i Urząd Miasta. Pan Karol Majewski, kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej, składa za pośrednictwem „Echa” gorące podziękowania wszystkim osobom i ofiarodawcom, którzy przyszy z pomocą pogorzelcom. Szczególne wyrazy wdzięczności kierowane są do Ks. Pralata Antoniego Warzebińskiego, który zorganizował zbiórkę wśród parafian (pozyskano w ten sposób m.in. lodówkę i pralkę), do p. Bogdana Golczaka, kierownika Ośrodka Lasów Państwowych, za udzielenie poszkodowanym taniego zakwaterowania przez okres prawie dwóch tygodni, oraz do wszystkich ludzi dobrej woli, którzy wspomogli współmieszkańców w ich nieszczęściu.

Po obfitych opadach deszczu i wiosennych roztopach w wielu domach ulegają zawilgoceniu ściany piwnic. Można temu przeciwdziałać — o sposobach piszą specjaliści z Wydawnictwa MURATOR w serii artykułów rozpoczętej poniżej. Zamieszczane w tej rubryce porady specjalistów nie są przedrukami z miesięcznika "Murator", lecz artykułami udostępnionymi naszemu piśmie nieodpłatnie w celu szerzenia poszukiwanych informacji praktycznych.

Redakcja "Echa Puszczycowa"

Skąd się bierze woda w piwnicy?

Koniec lata obfituje w deszcze. W piwnicach wielu budynków pojawiają się zawilgocenia. To znak, że zaniedbano ochrony na etapie projektu, zastosowano niewłaściwe rozwiązania lub też nie dopilnowano poprawnego wykonania robót izolacyjnych.

Budynek projektowany: niezbędne badania

Podnoszenie się poziomu wody następuje w większości gruntów na wiosnę, wraz z topnieniem śniegów i wzbieraniem rzek. Po wiosennym przesileniu woda systematycznie opada. Dzieje się tak często aż do końca zimy, choć zdarzają się wysokie stany, związane z letnimi opadami o wysokim nasileniu. W suchym wykopie wykonanym w lecie na wiosnę może pojawić się woda!

Znajomość warunków wodno-gruntowych na działce pozwala zastosować właściwy sposób ochrony budynku przed wodą gruntową (czasami konieczna jest modyfikacja projektu budynku, a nawet zrezygnowanie z piwnic, gdy woda gruntowa jest zbyt wysoka). Podczas badań gruntu (odkrywkowych lub wierceń) niezbędne jest określenie **maksymalnego poziomu wody gruntowej**. Jeżeli badania geotechniczne są przewidziane w okresie niskiego stanu wód gruntowych, trzeba przewidzieć wielkość okresowych wahań zwierciadła (często przekraczają 1 m) i uwzględnić wartość "wysokiej wody". Maksymalny poziom wody gruntowej można też ustalić samodzielnie — zaglądając do pobliskiej studni. Jeżeli wysoki poziom wody utrzymuje się cyklicznie przez dłuższy czas, na kręgach pozostają ślady (naloży lub wyżłobienia w betonie). Można też skorzystać z wiedzy sąsiadów. Starsi mieszkańcy zwykle pamiętają, jak wysoko bywała woda w ich studni.

Doświadczony geotechnik powinien przewidzieć, czy budowa nie naruszy istniejących warunków i nie spowoduje gromadzenia się wody w dotychczas suchym gruncie. Sytuacja taka może nastąpić, gdy na wysokości przewidywanego posadowienia fundamentów znajdują się grunty nieprzepuszczalne (gliny, iły). W gruntach o dobrej filtracji (piaski i żwiry) woda gruntowa stanowi zagrożenie tylko wtedy, gdy fundament i piwnice zostaną wybudowane w strefie wahań poziomu wody gruntowej lub w strefie podciągania kapilarnego (w piaskach pylastych i drobnych woda może się podnieść nawet powyżej 1 m i zawilgacać zagłębione w gruncie ściany piwnic).

Uwaga: jeżeli budują Państwo dom w osiedlu i jest on zaprojektowany bez piwnic, to nie zmieniajcie projektu bez sprawdzenia, dlaczego zrezygnowano z budowy części podziemnej. Często okazuje się, że powodem był wysoki stan wody gruntowej.

Budynek w szczelnej "wannie"

W Polsce powszechnie występują grunty nieprzepuszczalne lub słabo przepuszczalne i zazwyczaj na takich właśnie przychodzi nam budować. Niewłaściwe wykonanie robót ziemnych związanych z fundamentowaniem może wówczas sprawić, że w piwnicy pojawi się woda.

Na czym polega błąd? Jeśli nie ma tzw. wysokiej wody gruntowej, posadowienie wykonuje się często w następujący sposób. Stwierdziwszy, że wykop jest względnie suchy, betonuje się ławy i muruje ściany fundamentowe, po czym przestrzeń między fundamentem a ścianami wykopu zasypuje się gruntem bez żadnych dodatkowych zabiegów (grunt ten jest przepuszczalny dla wody). Woda deszczowa przenika przez grunt wokół budynku,

zaczyna spływać wzdłuż ścian i gromadzić się na dnie zasypanego wykopu. Budynek został bowiem wstawiony w szczelną "wannę", skąd woda nie ma odpływu (gliniaste lub ilaste ściany wykopu nie przepuszczają wody). Izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnic — obliczona na "zwykłą" wilgotność gruntu — okazuje się za słaba, aby zabezpieczać przed działaniem wody (a nie wilgoci) i odtąd woda będzie stale napływać do piwnic.

Aby zapobiec takiej sytuacji, należy w taki sposób wypełnić przestrzeń między fundamentem a ścianami wykopu, by **uniemożliwić gromadzenie się tam wody**. Najpierw powinno się usunąć z dna wykopu wszelkie odpady z budowy — gruz, kawałki drewna itp. Następnie przestrzeń wokół fundamentu należy wypełnić **tlustą gliną lub ilem**, układając grunt warstwami grubości około 30 cm i starannie każdą z nich **ubijając** (zagęszczając).

Jako dodatkowe zabezpieczenie można zastosować wokół fundamentów **opaskę** (np. z płyt chodnikowych), która będzie odprowadzać wodę z najbliższego otoczenia budynku. Płyty powinny mieć lekki spadek w kierunku od budynku i sięgać poza brzozy wykopu fundamentowego. Woda spływająca rynnami również powinna być odprowadzana poza obręb wykopu. W podobny sposób powinno się wykonywać fundamentowanie w gruntach niejednorodnych (mieszanych).

Jeżeli w istniejącym budynku w piwnicy gromadzi się woda (zwłaszcza po deszczu), to może się okazać, że dom stoi w takiej właśnie szczelnej wannie. Wówczas należy choć częściowo odsłonić ściany i zabezpieczyć teren wokół budynku w sposób opisany powyżej. Przebieg takich robót powinien nadzorować fachowiec, ponieważ nieumiejętnie prowadzone mogą spowodować katastrofę budowlaną. Opisany problem można również rozwiązać za pomocą drenażu wokół budynku.

Woda w budynkach istniejących

Najczęstsze przyczyny pojawiania się wody w piwnicach budynków, to:

- podniesienie się poziomu wody gruntowej,
- uszkodzenie izolacji podziemnej części budynku,
- awaria sieci wodnej lub kanalizacyjnej (sanitarnej lub deszczowej) czy też instalacji c.o.; mogą to być również przecieki ze zbiorników wodnych w sąsiedztwie.

Jak postępować, gdy pojawi się woda? Powinno się zacząć od wierceń i oceny warunków wodno-gruntowych, aby ustalić, czy przyczyną kłopotów jest woda gruntowa. Jeżeli odpowiedź jest negatywna, to pozostaje szczegółowy przegląd istniejących sieci i zbiorników wodnych wszelkiego typu, a także systemu odprowadzania wody deszczowej (rynn). Może przy tym być pomocna analiza składu chemicznego wody pobranej z posadzki piwnicy lub też barwienie wody wpływającej do sieci kanalizacyjnej.

* * *

Na naszym rynku pojawiło się wiele nowych materiałów izolacyjnych: są droższe od tradycyjnych, ale dają prawie stuprocentową pewność, że budynek nie ulegnie zawilgoceniu. O tych materiałach, a także o sposobach zabezpieczania piwnic przed wodą napiszemy w kolejnym odcinku.

Materiał opracowany przez specjalistów WYDAWNICTWA MURATOR
al. Wyzwolenia 6 lok. 43, 60-570 Warszawa, tel. (02) 625-17-42, fax 625-18-14